

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI MISTERBIANCO
VIA S. ANTONIO ABATE, 3

**RICHIESTA CONTRIBUTO DESTINATO AGLI INQUILINI
MOROSI INCOLPEVOLI
ANNO 2014**

(DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E ATTO DI NOTORIETA'
ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n.445/2000)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ C.F. _____ residente a Misterbianco (CT)
in Via _____ n. _____ Tel. _____
Cell. _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo per inquilini morosi incolpevoli – anno 2014 (D.L. 31.08.2013 n. 102 convertito in legge 28.10.2013 n. 124 – Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 14.05.2014 – Delibera di Giunta di Governo Regione Sicilia n. 371 del 17.12.2014 – Delibera di Giunta Municipale n. 53 dell'11.03.2015)

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'Art. 71 del DPR 445/00 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli Artt. 75 e 76 del DPR 445/00, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

(barrare con una crocetta sull'apposito quadratino la voce che interessa completando gli spazi vuoti, a pena di esclusione dalla graduatoria)

- di essere residente nel Comune di Misterbianco;
- di essere titolare di contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato in data _____ e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- di essere MOROSO dal pagamento dell'affitto per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare a causa di:
- perdita di lavoro per licenziamento;
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria, straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;

cessazione di attività libero – professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

di appartenere alle seguenti categorie:

inquilino nei cui confronti è stato emesso provvedimento di sfratto esecutivo per morosità;
inquilino la cui ridotta capacità economica non consente il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto a canone concordato;
inquilino che, ai fini del ristoro, anche parziale del proprietario dell'alloggio, dimostra la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile.

di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida e di ricadere nella disciplina ordinaria prevista per le procedure esecutive di rilascio;

di essere cittadino/a italiano/a o del seguente stato aderente all'Unione Europea _____
oppure

di essere cittadino/a extra-comunitario in possesso di regolare permesso di soggiorno ed avere la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Sicilia.

che il proprio nucleo familiare è composto da:

Cognome e nome	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Codice Fiscale

che nel nucleo familiare sono presenti n. _____ minori;

che nel nucleo familiare sono presenti n. _____ ultrasessantenni;

che nel nucleo familiare sono presenti n. _____ invalidi in possesso della documentazione attestante la condizione di handicap accertato ai sensi della legge 104/92 o di invalidità accertata per almeno al 74%;

che nel nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti a carico dei servizi sociali o alle competenti ASP per l'attuazione di progetti assistenziali individuali,

che il canone mensile di locazione è di € _____ (così come risulta dal contratto di locazione);

Che né il richiedente né i componenti il proprio nucleo familiare sono titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;

che l'alloggio per cui si richiede il contributo non appartiene alle categorie catastali A 1, A8 e A9 e non ha una superficie utile netta interna superiore a 110 m q., maggiorata

del 10% per ogni ulteriore componente del nucleo familiare dopo il quarto;

- che il nucleo familiare non ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
- che il nucleo familiare non ha rilasciato nell'anno 2013 l'unità immobiliare locata, assumendo la residenza anagrafica in altra Regione;
- che il nucleo familiare non ha usufruito del contributo per canone di locazione, ai sensi dell'art.11 della legge 431/98;
- che il nucleo familiare nella totalità dei suoi componenti con particolare riferimento ai componenti la famiglia anagrafica ed ai soggetti a carico IRPEF ha una condizione economica I.S.E., riferita ai redditi percepito nell'anno 2013, non superiore a € 18.000,00, o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con valore I.S.E.E. non superiore a €7.000,00.

DICHIARA ALTRESI'

- 1) Di essere a conoscenza che il contributo, se assegnato, qualora sussistano le condizioni di cui all'art.8 dell'Avviso Pubblico, potrà essere erogato direttamente al proprietario dell'immobile locato;
- 2) Di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nell'Avviso Pubblico per l'accesso al contributo in oggetto e a tal fine si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile nei termini e modalità richiesti;
- 3) Di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna a comunicare all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Misterbianco personalmente o con raccomandata A/R ogni variazione riguardante la perdita dei requisiti dichiarati, oltrechè l'eventuale cambio di residenza successivo alla data di presentazione della domanda. Qualora il richiedente non provveda a farlo e a seguito di ciò si verificassero disguidi nelle comunicazioni inviate dal Comune riguardanti la valutazione e/o gli esiti della stessa il Comune non ne risponde;
- 4) Di essere a conoscenza che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità delle dichiarazioni fornite e sulla veridicità della situazione economica familiare dichiarata tramite l'accesso alla banca dati dell'Agenzia delle Entrate, nonché tramite accertamenti da parte della Guardia di Finanza.
- 5) Di essere a conoscenza che la presentazione della domanda redatta su modello diverso da quello predisposto dal Comune, incompleta, prodotta fuori termine, non firmata e/o debitamente autocertificata con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 comporta l'esclusione dal beneficio.

SI ALLEGANO (barrare le caselle interessate):

Copia attestazione ISEE completa di dichiarazione sostitutiva unica riferita ai redditi percepiti nell'anno 2013;

Copia del provvedimento di sfratto per morosità;

Copia del contratto regolarmente registrato;

Copia della ricevuta del versamento della tassa di registro del contratto (Modello F23) per l'anno 2014 oppure copia della raccomandata con la quale il proprietario dell'immobile comunica l'applicazione della cedolare secca sugli affitti;

Documentazione comprovante il possesso delle condizioni di incolpevolezza della morosità;

Copia del documento d'identità del dichiarante in corso di validità;

Eventuale:

- Copia permesso di soggiorno per gli extracomunitari;
- Documentazione attestante la condizione di handicap accertato ai sensi della legge 104/92 o di invalidità accertata per almeno al 74%;
- Documentazione attestante la condizione di presa in carico da parte della competente ASP per l'attuazione di progetti assistenziali individuali;
- Dichiarazione di impegno del proprietario alla revoca delle procedure di sfratto e/o per la stipula di un nuovo contratto e a non attivare la procedura di rilascio dell'immobile.

Autorizzo l'Ente al trattamento dei miei dati personali, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/03, ai fini dello svolgimento dell'istruttoria relativa al presente procedimento.

Misterbianco Lì,

Firma

.....

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 30.06.03 n.196.

“ Tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali ”

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 30.06.03 n.196, la “Tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali”, La informiamo di quanto segue:

- 1) I dati personali da lei forniti ovvero altrimenti acquisiti dal Comune nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti, vengono trattati, ed in particolare vengono registrati, conservati nei nostri archivi ed elaborati, con la finalità di attuare gli adempimenti, obbligatori per legge, di tipo amministrativo necessari per accertare il possesso dei requisiti per l'assegnazione del contributo ad integrazione dei canoni di locazione - anno _____.
- 2) I dati personali vengono inseriti nelle scritture e nei registri obbligatori per legge ai fini sopra indicati e possono essere trattati sia mediante elaboratori e mezzi elettronici o automatizzati sia mediante supporti cartacei.
- 3) I dati personali possono essere comunicati a soggetti terzi in attuazione di disposizioni di legge e comunque a soggetti ai quali la comunicazione dei Suoi dati personali risultino strettamente necessaria per i fini suddetti.

A titolo indicativo precisiamo che i dati possono essere comunicati:

- all'Amministrazione Finanziaria (in attuazione di adempimenti di tipo fiscale e per accertare il possesso dei prescritti requisiti di reddito);
- all'ISTAT, alle sue dipendenze e agli Enti preposti allo svolgimento alle operazioni censuarie (CCIAA) in esecuzione di obblighi di legge, regolamenti o delle istruzioni attuative di tali attività, emanate dall'ISTAT;
- a dipendenze del Ministero del Lavoro quali Ispettorato del Lavoro ed Uffici di Collocamento, sempre in esecuzione di obblighi derivanti dalla legge;
- i dati personali possono essere inoltre comunicati a Banche ed Istituti di Credito per le operazioni di accredito del contributo

Lei ha diritto di ottenere dal titolare del trattamento - _____, Responsabile del procedimento - la comunicazione, l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione dei dati personali che la riguardano nonché in generale può esercitare tutti i diritti previsti dalle norme sulla privacy.

Misterbianco , _____

Firma

La presente informativa, dovrà essere firmata, per presa visione, dal richiedente per accertare il possesso dei requisiti per l'assegnazione del contributo ad integrazione dei canoni di locazione anno 2011 con allegato documento di riconoscimento.